

☆ 主要部

<u> </u>	
玄関ドア	LIXIL 単体タイプ or 親子タイプ リモコンキー・LED照明付 K4 断熱タイプ
	LIXIL 掃出しシャッター付 (3F非常進入口には付きません) 腰窓・シャッター付 1F小窓面格子(クロス格子)
サッシ	樹脂サッシ仕様 高遮断熱LOWーEガラス仕様
	※サッシは玄関扉を含め19ヶ所まで
	LIXIL H=2300ドアストッパー付
洋室建具	* 構造上 HIタイプが使えない場合がございます。
	※建具は15本まで
クローゼット建具	LIXIL *構造上 HIタイプが使えない場合がございます。
グローセット建具	※左側ミラー付きCL収納は4本まで
屋根	カラーベスト (ブラック) 構造によりガルバりウム鋼板も適用
スーパーボード仕様	デザインパネル37mm(道路面)、スタンダードパネル(ストライプ100)37mm(路地面)+エスケー化研弾性リシン吹き付け ※通気工法は別途
サイディング仕様	サイディング16mm(構造合板張り無し仕様)

☆ 構造部

外壁	外部合板なしの直貼り工法になります。				
石膏ボード	15mm 天井 強化15mm (地域又構造図に従う)				
断熱材	吹付け断熱(アクアフォーム) 壁50mm 天井50mm 天井は3Fのみ 床下/フォームスチレン25mm				
ベランダ・ガレージ	天井材 ラフォーレティンバー 14mm ※使用色はレッドブラウンのみとします				

☆ 附帯設備

配線器具	ワイド21 外部のみホタルスイッチ		
2ロコンセント	各居室2ヶ所 LDKのみ3ヶ所		
アース付コンセント	各トイレ1ヶ所、洗濯機1ヵ所、冷蔵庫用1ヶ所		
専用コンセント	電子レンジ用1ヶ所、エアコン用各居室1ヶ所		
防水コンセント	給湯器用1ヶ所、ガレージ内1ヶ所		
テレビアウトレット	各居室1ヶ所、テレビアンテナ・テレビブースター別途		
電話用空配管	リビングダイニング1ヶ所		
A 7 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	各部屋 全熱交換型換気システム ※140㎡まで標準とします		
24時間換気システム	ダクトスペース確保のため、天井高が2400とれない可能性がございます		
※2 HOME OS	v-ex Amazon Echoチャコール(アプリ対応) W-ifiはお客様のご契約になります(別途契約費用)		
インターホン	テレビモニター付インターホン(LDK)に設置 電工 どこでもドアホン子機1台付		
照明器具	共有部分(ポーチ・キッチン手元灯・ガレージ・玄関) LEDダウンライト20ヶ所		
外部水栓	車庫前1ヶ所 2Fバルコニー1ヶ所		
その他	プライベートビエラ(持ち運びテレビ)		

※2 第一種換気システムかv-exシステムのどちらを設置するかお選びください。

☆ ガス用附帯設備

A CONTRACT OF THE PROPERTY OF			
給湯	台所、浴室、洗面所 計3ヶ所 給湯器追い炊き機能付き24号+エコジョーズ付		
分電盤	20回路		
床暖房	プリマヴェーラ(電気式) キッチン足元1カ所・リビング約6帖1ヶ所 計2回路		
ガスコック	2ヶ所		

☆ オール電化用附帯設備

給湯	台所、浴室、洗面所 計3ヶ所 電気温水器370リッター 追い炊き機能付き+エコキュート仕様
分電盤	20回路
床暖房	プリマヴェーラ キッチン足元1カ所・リビング約6帖1ヶ所 計2回路

☆ 外構工事

ガレージ(コンクリート仕上げ)、犬走り(砕石仕上げ)、ポスト

※1 設置の有無は、建築確認申請前に決定してください、計画変更となります。

外部仕上表

樋	塩化ビニール製	
玄関ポーチ	LIXIL 300角タイル貼り	
バルコニー	ピッチ防水の上、2ヶ所まで磁器質タイル仕上げ 3ヶ所目はモルタル仕上げ(陸屋根は別途)	※バルコニーは3ヶ所まで
物干し	1セット 天井付けタイプ or 壁付けタイプ	

内部仕上表

	床	巾木	壁	天井	備考	
	<u></u>	עווי	<u> </u>			
玄関	300角タイル貼り	既製品	SLP量産	SLP量産	LIXILタイル	
			ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り		
ホール・廊下	フローリングt=12	既製品	SLP量産	SLP量産		
7 7 7	LIXIL	P902CHH	ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り		
階段	LIXIL	既製品	SLP量産	SLP量産	階段手すり	
P目FX	LIXIL	风袋吅	ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	旧校子りり	
'nф	EE .	# +++	BIG ACE	SLP量産	内腔フロツロ	
和室	畳	集成材	ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	内障子LIXIL	
居室	フローリングt=12		BIG ACE	SLP量産		LDKのみ ハーモニアス12
リビング		既製品			LIXIL	LDK以外 ラシッサD フロアアース
ダイニング	LIXIL		ヒニールクロス貼り	ビニールクロス貼り		
						食洗機・浄水器・ガラストップタイプ
	フローリングt=12	・既製品	BIG ACE	BIG ACE SLP量産 ニールクロス貼り ビニールクロス貼り	LIXIL	無水片面焼き・カップボードW1800
キッチン	LIXIL		ビニールクロス貼り		タカラスタンダード	食洗機・浄水器・ハイパーガラスコートタイプ
						無水片面焼き・カップボードW1650
			BIG ACE	SLP量産	LIXIL	ピアラ W900・XV W900 W750
洗面所	ポンリューム	既製品		ビニールクロス貼り	тото	ラバトリードレッサーシリーズ W900 W750
					タカラスタンダード	ELICIO W900
						ベーシア ピタ(フチレス)
		既製品	BIG ACE	SLP量産 ビニールクロス貼り	LIXIL	ベーシアハーモL(タンクレス・手洗い器)
トイレ	ポンリューム				тото	
						GG-J2(タンクレス・手洗い器)× 2
					LIXIL	Arise•浴室乾燥機付き
浴室		ユニットバス仕様による			тото	SAZANA・浴室乾燥機付き
					タカラスタンダード	RELAXIA Ptype・浴室乾燥機付き
4m 3	フローリングt=12	DT 451 -	当社指定クロス	当社指定クロス		
押入	LIXIL	既製品	ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	枕棚、中段付	
,	フローリングt=12		当社指定クロス	当社指定クロス	左側ミラー付き収納	
クローゼット	LIXIL	既製品	ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	(ローカ・LDKは除く)	
			- 7777 May C- 7777 May 111 77 - 1211 May 17			

備考

・インナーガレージは2.7m×5.4mまで・バルコニーは合計12㎡で3ヶ所まで・SCL 1帖まで・吹抜けは延床に入ります・改良工事が事業主様の場合、残土代は別途見積りします





☆ 主要部

玄関ドア	LIXIL 単体タイプ or 親子タイプ リモコンキー・LED照明付 K4 断熱タイプ	
	LIXIL 掃出しシャッター付 (3F非常進入口には付きません) 腰窓・シャッターなし 1F小窓面格子(クロス格子)	
サッシ	樹脂サッシ仕様 高遮断熱LOWーEガラス仕様	
	※サッシは玄関扉を含め24ヶ所まで	
	LIXIL H=2300ドアストッパー付	
洋室建具	* 構造上 HIタイプが使えない場合がございます。	
	※建具は15本まで	
クローゼット建具	LIXIL *構造上 HIタイプが使えない場合がございます。	
グローセット建具	※左側ミラー付きCL収納は4本まで	
屋根	カラーベスト (ブラック) 構造によりガルバりウム鋼板も適用	
スーパーボード仕様	デザインパネル37mm(道路面)、スタンダードパネル(ストライプ100)37mm(路地面)+エスケー化研弾性リシン吹き付け ※通気工法は別途	
サイディング仕様	サイディング16mm(構造合板張り無し仕様)	
· 145 45 45	_	

☆ 構造部

外壁	外部合板なしの直貼り工法になります。				
石膏ボード	15mm 天井 強化15mm (地域又構造図に従う)				
断熱材	吹付け断熱(アクアフォーム) 壁50mm 天井50mm 天井は3Fのみ 床下/フォームスチレン25mm				
ベランダ・ガレージ	天井材 ラフォーレティンバー 14mm ※使用色はレッドブラウンのみとします				

☆ 附帯設備

配線器具	ワイド21 外部のみホタルスイッチ	
2口コンセント	各居室2ヶ所 LDKのみ3ヶ所	
アース付コンセント	各トイレ1ヶ所、洗濯機1ヵ所、冷蔵庫用1ヶ所	
専用コンセント	電子レンジ用1ヶ所、エアコン用各居室1ヶ所	
防水コンセント	給湯器用1ヶ所、ガレージ内1ヶ所	
テレビアウトレット	各居室1ヶ所、テレビアンテナ・テレビブースター別途	
電話用空配管	リビングダイニング1ヶ所	
	各部屋 全熱交換型換気システム ※140㎡まで標準とします	
24時間換気システム	ダクトスペース確保のため、天井高が2400とれない可能性がございます	
※2 HOME OS	v-ex Amazon Echoチャコール(アプリ対応) Wi-fiはお客様のご契約になります(別途契約費用)	
インターホン	テレビモニター付インターホン(LDK)に設置 電工 どこでもドアホン子機1台付	
照明器具	共有部分(ポーチ・キッチン手元灯・ガレージ・玄関) LEDダウンライト20ヶ所	
外部水栓	車庫前1ヶ所 2Fバルコニー1ヶ所	
その他	プライベートビエラ(持ち運びテレビ)	

第一種換気システムかv-exのどちらを設置するかお選びください。

☆ ガス用附帯設備

7. 7-7 (7.0 FE) (10 BAND				
給湯	台所、浴室、洗面所 計3ヶ所 給湯器追い炊き機能付き24号+エコジョーズ付			
分電盤	20回路			
床暖房	プリマヴェーラ(電気式) キッチン足元1カ所・リビング約6帖1ヶ所 計2回路			
ガスコック	2ヶ所			

☆ オール電化用附帯設備

給湯	台所、浴室、洗面所 計3ヶ所 電気温水器370リッター 追い炊き機能付き+エコキュート仕様
分電盤	20回路
床暖房	プリマヴェーラ キッチン足元1カ所・リビング約6帖1ヶ所 計2回路

☆ 外構工事

ガレージ(コンクリート仕上げ)、犬走り(砕石仕上げ)、ポスト

※1 設置の有無は、建築確認申請前に決定してください、計画変更となります。

外部仕上表

樋	塩化ビニール製	
玄関ポーチ	LIXIL 300角タイル貼り	
バルコニー	ピッチ防水の上、2ヶ所まで磁器質タイル仕上げ 3ヶ所目はモルタル仕上げ(陸屋根は別途)	バルコニーは3ヶ所まで
物干し	1セット 天井付けタイプ or 壁付けタイプ	

内部仕上表

	床	巾木	壁	天井	備考	
玄関	300角タイル貼り	既製品	SLP量産 ビニールクロス貼り	SLP量産 ビニールクロス貼り	LIXILタイル	
ホール・廊下	フローリングt=12 LIXIL	既製品	SLP量産 ビニールクロス貼り	SLP量産 ビニールクロス貼り		
階段	LIXIL	既製品	SLP量産 ビニールクロス貼り	SLP量産 ビニールクロス貼り	階段手すり	
和室	畳	集成材	BIG ACE ビニールクロス貼り	SLP量産 ビニールクロス貼り	内障子LIXIL	
居室	フローリングt=12		BIG ACE	SLP量産	LDKのみ /	LDKのみ ハーモニアス12
リビング ダイニング	LIXIL	既製品	ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	LIXIL	LDK以外 ラシッサD フロアアース
キッチン	フローリングt=12	- 既製品	BIG ACE	SLP量産 貼り ビニールクロス貼り	LIXIL	食洗機・浄水器・ガラストップタイプ 無水片面焼き・カップボードW1800
	LIXIL		ビニールクロス貼り		タカラスタンダード	食洗機・浄水器・ハイパーガラスコートタイプ 無水片面焼き・カップボードW1650
洗面所	ポンリューム	既製品	BIG ACE	SLP量産	LIXIL	ピアラ W900・XV W900 W750
			ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	тото	ラバトリードレッサーシリーズ W900 W750
					タカラスタンダード	ELICIO W900
	ポンリューム	既製品	BIG ACE ビニールクロス貼り	SLP量産 ビニールクロス貼り	LIXIL	ベーシア ピタ(フチレス)
トイレ						ベーシアハーモL(タンクレス・手洗い器)
					тото	GG-J2(タンクレス・手洗い器)× 2
	ユニットバス仕様による			LIXIL	Arise•浴室乾燥機付き	
浴室				тото	SAZANA・浴室乾燥機付き	
				タカラスタンダード	RELAXIA Ptype・浴室乾燥機付き	
押入	フローリングt=12	既製品	当社指定クロス	当社指定クロス	枕棚、中段付	
	LIXIL	MAX III	ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	TACIMIN T. 4X L1	
クローゼット	フローリングt=12	- 既製品	当社指定クロス	当社指定クロス	左側ミラー付き収納扉 枕棚 パイプハンガー 居室のみ	
	LIXIL		ビニールクロス貼り	ビニールクロス貼り	(ローカ・LDKは除く)	

備考

・インナーガレージは2.7m×5.4mまで・バルコニーは合計12㎡で3ヶ所まで・SCL 1帖まで・吹抜けは延床に入ります・改良工事が事業主様の場合、残土代は別途見積りします

